

Niederschrift

über eine Sitzung des **Ausschusses für Bau- und Raumplanungsangelegenheiten** der Gemeindevertretung der Stadtgemeinde Oberndorf bei Salzburg, welche am Dienstag, dem **15.07.2008**, um 19.00 Uhr im Sitzungszimmer des Rathauses stattgefunden hat.

Tagesordnung:

1. Eröffnung und Begrüßung durch den Obmann
2. Genehmigung der Niederschriften vom 06.02.2008 und 15.05.2008
3. Erweiterung Pfadfinderheim
4. Allfälliges

Anwesende:

Obmann GV Ing. Johann Schweiberer
Obmann-Stv. Stadtrat Ing. Johann Bruckmoser
1. Vizebürgermeister Mag.(FH) Johann Danner
2. Vizebürgermeister Otto Feichtner
Stadtrat Dietmar Innerkofler
Stadtrat Alois Wetsch
GV Josef Auzinger
GV Maria Petzlberger
GV Dr. Andreas Weiß
GV Josef Hagmüller – in beratender Funktion

Bürgermeister Peter Schröder
Dipl.-Ing. Dieter Müller – Bauamtsleiter

Architekt Dipl.-Ing. Peter Harrer – zu TOP 3
Wolfgang Mittasch, Paula Brunner und Mag. Bernard Stockinger - zu TOP 3

Schriftführerin: Adelheid Haberl

VERLAUF UND ERGEBNISSE DER SITZUNG

1. Eröffnung und Begrüßung durch den Obmann:

Obmann GV Ing. Schweiberer begrüßt die Anwesenden, im Besonderen die Vertreter der Pfadfinder und Herrn Architekt Harrer, und eröffnet die Sitzung um 19.00 Uhr. Er stellt die ordnungsgemäße Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit des Gremiums aufgrund der Anwesenheit von 9 Ausschussmitgliedern fest.

2. Genehmigung der Niederschriften vom 06.02.2008 und 15.05.2008

Da es dazu keine Einwendungen oder Ergänzungswünsche gibt, stellt der Obmann den **Antrag, die Niederschriften vom 06.02.2008 und 15.05.2008 zu genehmigen.**

- **Offene Abstimmung (9 GV anwesend): Die Niederschriften vom 06.02.2008 und 15.05.2008 werden einstimmig genehmigt.**

3. Erweiterung Pfadfinderheim

Der Obmann erläutert, dass die Erweiterung des Pfadfinderheimes notwendig geworden ist, da inzwischen ca. 150 Pfadfinder betreut werden. Bei der letzten GV-Sitzung wurde berichtet, dass mit den Arbeiten bereits begonnen wurde. Der Obmann ersucht Herrn Architekt Harrer um Erläuterung des Projektes.

Arch. Harrer stellt das Bauprojekt anhand einer Power-Point-Präsentation vor. Das bestehende Gebäude soll durch einen Zubau erweitert werden. Durch den Mittelurm und das Krüppelwalmdach soll die Länge des Baues etwas aufgelockert bzw. optisch vermindert werden. Die Beheizung wird mit Solarenergie und Betonkernaktivierung erfolgen. Bei extremer Kälte steht zusätzlich ein Holzofen zur Verfügung.

Im Bestand werden in einem Lagerraum die Boiler und Pufferspeicher untergebracht. Der neue Haupteingang wird mit einer Schmutzschleuse samt Waschmöglichkeit und Garderobe ausgestattet. Besucher können vorne in den Gemeinschaftsraum direkt eintreten, dazu gibt es getrennte Toiletten, zusätzlich wird eine Toilette behindertengerecht ausgeführt. Im Obergeschoß sind die Gruppenräume für die verschiedenen Altersgruppen vorgesehen. Im Dachgeschoß des Mittelurms kann ebenfalls eine Gruppe untergebracht werden. Zur Belichtung des Bestandsobjektes sollen Gaupen eingebaut werden.

Mag. Stockinger stellt fest, dass die Pfadfinder nach Möglichkeit Eigenleistungen erbringen werden. Der kleine Holzschuppen wurde bereits in Eigenregie abgetragen und vorne wieder aufgebaut. Er bedankt sich, dass seitens der Gemeindevertretung die Möglichkeit für den vorzeitigen Baubeginn erteilt wurde und erklärt, dass die Arbeiten in den Ferien durchgeführt werden müssen.

Herr Mittasch berichtet, dass im Zuge der Grabungsarbeiten aufgrund des schotterigen Materials und der starken Regenfälle ein Stück der Hagenstraße abgerutscht ist. Die Grabungsarbeiten wurden sofort eingestellt und Maßnahmen zur Straßensicherung eingeleitet. Der ganze Hang wurde inzwischen mit Spritzbeton gesichert.

Mag. Stockinger teilt mit, dass die Finanzierung durch das Land grundsätzlich beschlossen und auf eine 3-Jahres-Finanzierung ausgerichtet ist. Derzeit ist jedoch noch das erforderliche Umlaufverfahren im Gange, bei dem alle Regierungsmitglieder unterschreiben müssen. Mitte August wird mit der sicheren Zusage des Landes gerechnet.

4. Allfälliges

keine Wortmeldung

Nachdem keine Wortmeldungen vorliegen, schließt der Obmann die Sitzung um 19.20 Uhr.

Die Schriftführerin:

Der Obmann:

gez. Adelheid Haberl eh.

gez. GV Ing. Johann Schweiberer eh.